

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU ĐỀ XUẤT

Kính gửi : Chi cục trưởng - Chi cục thi hành án dân sự tp Uông Bí .

Tên tôi là : **Vũ Thị Huân**- Chấp hành viên

Đơn vị công tác: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí.

Nay tôi đề xuất việc sau:

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 01/2024/CCTHAUB – DGQN – PL03 ngày 19/11/2024.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản lần 4 số: 01/2024/TB-CCTHAUB – PL03 ngày 20/11/2024 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Quảng Ninh.

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 98/TB-CCTHADS ngày 22/11/2024 của Chấp hành viên, Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất có diện tích 181,4 m² tại tổ 18A, khu 9, phường Bắc Sơn, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số X486513 do UBND thị xã Uông Bí (nay là thành phố Uông Bí) cấp ngày 02/10/2023 mang tên ông Trần Xuân Sinh và tài sản gắn liền với đất gồm:

- Nhà 1 tầng mái ngói diện tích 41,6 m².
- Công trình phụ: 20,4 m².
- Bể nước diện tích 8,6 m².

(Tình trạng nhà và công trình xây gạch xi từ năm 1998 đã cũ và xuống cấp).

Chi tiết, hiện trạng tài sản được thể hiện tại Biên bản về việc tự nguyện bàn giao tài sản thi hành án ngày 28 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh và sơ đồ khảo sát hiện trạng sử dụng đất (Bản đồ 5/2024) của Văn phòng đăng ký Quyền sử dụng đất thành phố Uông Bí;

Giá khởi điểm (lần 4): 333.246.312 đồng (Ba trăm ba mươi ba triệu, hai trăm bốn mươi sáu nghìn, ba trăm mười hai đồng).

Đề nghị Chi cục Trưởng cho đăng tải thông báo số 98/TB-CCTHADS ngày 22/11/2024 lên trang Thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh theo quy định của pháp luật.

CHI CỤC TRƯỞNG

Uông Bí, ngày 22 tháng 11 năm 2024
Chấp hành viên đề nghị



Trần Thị Yến Ngọc

Vũ Thị Huân